

Vindöbulletinen 146

Utgiven av styrelsen Brf Vindö. Hemsida www.brfvindo.se, e-post styrelse@brfvindo.se.

Höstmingel

Efter ett års paus återkommer traditionen med **höstmingel på gården**. Klockan **15.00 den 9 september** bjuder föreningen på kaffe, hembakat kaffebröd och grillkorv. Vegetariska alternativ finns.

Blommor på balkongen

Blommor på balkongen är trevligt, men se till att inget vatten rinner ner till grannarna under när du vattnar. Blomlådor som hängs på räcket ska vara på insidan.

Containerkostnad

Kostnaden går fort upp när det kommer farligt avfall i containern, och styrelsen kan inte stå och bevaka vad boende lägger där. För avfallet i vårens container betalade vi:

5460 kr för 2400 kg blandat avfall

6720 kr för 1 brandsläckare, 2 TV, 2 mikrovågsugnar, 2 högtalare, 1 lampa, 1 keyboard och 1 dammsugare

Elavfallet kostade mer än allt annat avfall. Vi kunde även fått betala 4900 kr extra för att de som tog emot containern fick sortera ut det miljöfarliga, men slapp denna gång. Hjälp oss se till att nästa container får rätt innehåll, **fråga först när du är osäker!**

Elavfall upp till ca en mikrovågsugns storlek hör hemma i föreningens återvinningsrum. Där betalar vi per kubikmeter istället för per sak.

Större enheter som kyl, frys, TV och tvättmaskin transporterar du till återvinningscentral. Ofta kan de som levererar nytt hämta det gamla samtidigt.

Det kommer också en **mobil miljöstation** till Storforsplan i Farsta centrum fyra gånger per år, nästa besök kl **18.00-18.45 den 8 oktober**. Mer info: svoa.se/mobila

Rökning på balkong och utomhus

Rökning är inte förbjuden på den egna balkongen. Man ska dock visa hänsyn, tänk på att det är olämpligt att röka om grannen ovanför är på balkongen, eller har balkongdörren öppen för vädring.

Du får inte kasta ned något från balkongen! Fimparna måste samlas in både för brandrisken och för att inte dina grannar ska behöva plocka dina fimpar.

Det är rökförbud på lekplatsen. Om du röker på annan plats omkring husen, stå inte intill luftintag för ventilationen! Använd de askkoppar som finns intill entréerna. Lämna aldrig fimpar på marken.

Sophämtning hushållsavfall

När RenoNorden hoppar över att hämta avfall behöver vi felanmäla via Stockholm Vatten och Avfall. Nuvarande hämtdagar:

Tisdagar mellan 06.00 och 22.00, kan felanmälas från tisdag 23.00 till torsdag.

Fredagar mellan 06.00 och 22.00, kan felanmälas från fredag 23.00 till måndag.

Matavfall onsdagar 06.00 till 22.00, kan felanmälas fram till nästa vecka.

När vi felanmäler fler än tre per kvartal ger SVoA taxerabatt med hälften av vad vi betalt för de tillfällen hämtningen uteblivit.

Rapportera via styrelse@brfvindo.se när hämtning ej skett. Efter att RenoNorden tog över har SVoA slutat ta felanmälan direkt från boende, och tar bara rapporter som samlats via styrelsen. Se [bulletin 142](#).

Säkerhet i portar

Vi påminner om att inte släppa in någon du inte känner. Om du öppnat porten, lyssna så den klickat i lås innan du lämnar den.

Tvättstugebokning

Det har uppstått några onödiga kollisioner med tiderna för tvätt.

Grundregeln är att den som satt en bokning på tavlan har tillgång till alla tvättmaskiner och torktumlare, samt motsvarande torkrum, under **hela sin bokade tid**:

07.00-10.00 i tvättstuga med torkrum 1
10.00-13.00 i tvättstuga med torkrum 2
13.00-16.00 i tvättstuga med torkrum 1
16.00-19.00 i tvättstuga med torkrum 2
19.00-22.00 i tvättstuga med torkrum 1

Ingen annan än den som har en bokning på tavlan kan ”hoppa in och köra en maskin”, även om det ser ut som om en, flera eller alla maskiner är lediga. Den som har bokningen kanske snart behöver köra tvätt i alla tre maskinerna. Bokningen blockerar alltid tiden för andra, så ta bort markören om du inte tänker använda passet alls!

Om du till exempel tror du kan behöva dra över på tiden i torktumslaren, eller vill börja fylla i tvättmaskinerna i slutet av passet innan, eller vill köra någon maskin under tiden en annan har tvättpass, är det endast OK om du **frågat först och fått lov!**

Annars får man hålla sig till de tider och bokningar som finns på tavlan.

Om man inte ses i tvättstugan kan man översätta från lägenhetsnummer till rätt granddörr att ringa på via **[lägenhetslista på hemsidan](#)**, eller namnlista i tvättstugan.

Snabbspolning av tvätt

Ibland visar tvättmaskinerna i början en alltför optimistisk uppskattning av hur lång tid det kommer att ta att köra ett program. Det gäller speciellt vid hög temperatur med full last av material som suger mycket vatten, och tar lång tid att värma upp och centrifugera ur.

Om du inte kan köra klart får du ”snabbspola” programmet direkt till sista sköljning och centrifugering, och plocka ut tvätten innan den egna bokningen slutar. Snabbspolningen tar några minuter så man ska inte vänta till sista minuten av passet, man måste fortfarande hinna göra rent.

Torkrum

I torkrummen kan du sätta eget hänglås på dörren om du vill. En bokning reserverar det torkrum som hör till ett pass från 30 minuter efter starten på det passet, fram till 30 minuter efter slutet på följande pass. Till exempel har tredje tvättpasset torkrum nummer 1 från 13.30 till 19.30.

Ta bort bokningsmarkören från tavlan efter att du hämtat din tvätt ur torkrummet.

Golvet i torkrummen måste torkas rent efter varje torkningsomgång. Det handlar inte bara om renlighet och trivsel, utan även om att minimera mängden damm och fibrer i engångsfiltren i våra luftavfuktare. Byten kostar både i inköp och förvaltartid.

Mangel

Alla delar på mangelrummet. Den med aktuell tvättbokning har förtur om flera vill mangla samtidigt.

Skvallerrör vid nyrenoverade stammar

Stammarna är inbyggda i schakt. När vi renoverar och byter till nya stammar får varje lägenhet ett skvallerrör per schakt, nära golvet. Det är ett krav för nybyggen. Vid kondensfukt eller läcka ska vattnet droppa ut där istället för att samlas på schaktbotten eller rinna ner längs rören.

Du måste lämna skvallerröret öppet så det märks om något blir fel, du får inte täppa igen det. Om du har möbler vid väggen bör de stå så att du fortfarande ser om det kommer vatten på golvet. Hör av dig till teknisk förvaltare (Aphos) eller styrelse om du märker fukt vid skvallerröret.

Dags för höst

Tack vare vår trädgårdsgrupp har våra blommor klarat den torra sommaren relativt bra, och det har blivit en del bär som kommit till nytta. Hör av dig om du kan tänka dig att hjälpa till nästa år!

Styrelsen önskar alla våra boende en trevlig avslutning på sommaren!

/Styrelsen i Brf Vindö